

PHỤ LỤC 7.3

BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP TẠI NÔNG THÔN
(Các xã thuộc huyện Vạn Ninh)

Khung giá đất ở (đồng/m ²)			
Khu vực	Vị trí		
	1	2	3
1	312.000	228.800	166.400
2	228.800	128.000	124.800
1MN	99.450	77.350	66.300
2MN	77.350	66.300	55.250

A. ĐẤT Ở

STT	Tên Xã - Thôn	Tuyến đường		Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
		Điểm đầu	Điểm cuối				
1	Đại Lãnh						
1	Thôn Tây Bắc 2	Đường từ nhà bà Võ Thị Trang (thửa 131, tờ 17)	đến nhà bà Võ Thị Thử (thửa 37, tờ 17)	1,8	1	1	561.600
		Từ nhà ông Nguyễn Văn Dương (thửa 27 tờ 19)	đến hết nhà bà Nguyễn Thị Năm (thửa 126 tờ 17)	1,8	1	2	411.840
		Nhà bà Hoàng Thị Na (thửa 134 tờ 2)	Nhà ông Nguyễn Văn Danh (thửa 35 tờ 2)	1,8	1	2	411.840
2	Thôn Tây Bắc 1	Đường từ chợ Đại Lãnh (Lê Đức Long) (thửa 10 tờ 22)	Nhà ông Võ Tấn Tài (thửa 79 tờ 20)	1,8	1	1	561.600
-		Đường từ nhà ông Võ Tấn Tài (thửa 79 tờ 20)	Nhà ông Văn Toàn (thửa 59 tờ 6)	1,8	1	2	411.840
-		Đường từ nhà ông Võ Tấn Tài (thửa 79 tờ 20)	Nhà ông Nguyễn Sơn Thành (thửa 6 tờ 6)	1,8	1	2	411.840
-		Đường từ nhà ông Nguyễn Phúc Hậu (thửa 125 tờ 9)	Cầu Đông Đại Lãnh	1,8	1	2	411.840
3	Đường Liên Thôn	Đường liên thôn Tây Bắc 1-Tây Bắc 2 từ nhà ông Đinh Văn Tuấn (thửa 212, tờ 9)	Nhà ông Nguyễn Đồng Khang (thửa 78, tờ 5)	1,8	1	1	561.600
-		Đường liên thôn Tây Nam 1 và Tây Nam 2 (từ nhà bà Lê Thị Mai Hương thửa 39 tờ 21)	Đến hết đất của ông Lưu Tấn Bình (thửa 56 tờ 13)	1,8	2	1	411.840
-		Đường liên thôn Tây Bắc 1 -Tây Nam 2 từ nhà ông Trần Bi (thửa 40 tờ 19)	Đến hết nhà ông Nguyễn Văn Tàu (thửa 365 tờ 8)	1,8	1	1	561.600

STT	Tên Xã - Thôn	Tuyến đường		Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
		Điểm đầu	Điểm cuối				
-		Đường liên thôn Tây Bắc 1-Tây Bắc 2 từ nhà ông Lê Văn Tổng (thửa 89, tờ 20)	Nhà ông Nguyễn Đồng Khang (thửa 78, tờ 05)	1,8	1	1	673.920
4	Thôn Tây Nam 1	Đường từ nhà bà Phạm Thị Trang (thửa 90, tờ 19)	Đến đất ông Lưu Tấn Bình (thửa 04 tờ 12)	1,8	1	2	411.840
-		Đường từ nhà ông Huỳnh Ngọc Trung (thửa 13 tờ 12)	Nhà bà Bùi Thị Thưa (thửa 40 tờ 21)	1,8	2	1	411.840
-		Đường từ nhà bà Bùi Thị Thưa (thửa 40 tờ 21)	Nhà ông Lê Văn Lực (thửa 216 tờ 18)	1,8	2	2	299.520
-		Đường từ nhà ông Nguyễn Hiếu (thửa 227 tờ 18)	Ga Đại Lãnh (thửa 276 tờ 8)	1,8	2	2	299.520
-		Đường từ nhà bà Võ Thị Rót (đọc đường sắt thửa 206 tờ 22)	Nhà ông Hoàng Văn Dẫn thôn Tây Nam 2 (thửa 173 tờ 12)	1,8	2	2	299.520
-		Đường từ đầu nhà ông Trần Văn Thành (thửa 346, tờ bản đồ 8)	Đến hết nhà bà Lê Thị Mộng Hà (thửa 257 tờ bản đồ 8)	1,8	2	2	299.520
-		Đường từ nhà ông Lê Công Minh (thửa 59, tờ 21)	đến nhà bà Nguyễn Thị Thanh Ly (thửa 104, tờ 19)	1,8	1	1	561.600
-		Từ nhà ông Đặng Bì (thửa 30 tờ 08)	Đến giáp đường Gia Long (thửa 37 tờ 8)	1,8	2	2	299.520
5	Thôn Tây Nam 2	Từ nhà ông Hà Văn Anh (thửa 320 tờ 12)	Đến nhà ông Phạm Gia Lãm (thửa 35 tờ 15)	1,8	2	2	299.520
-		Từ nhà ông Hà Văn Anh (thửa 320 tờ 12)	Đến giáp đường Gia Long (thửa 9 tờ 11)	1,8	2	2	299.520
-		Từ nhà ông Nguyễn Văn Hùng (thửa 89 tờ 13)	Đến giáp đường Gia Long (thửa 76 tờ 13)	1,8	2	2	299.520
-		Đường từ cuối nhà ông Phạm Gia Lãm (thửa 35 tờ bản đồ 15)	Đến hết nhà Trần Văn Hồng (thửa 50 tờ bản đồ 15)	1,8	2	2	299.520
-		Đường Gia Long (thửa 2 tờ 2) cống chui	Nhà ông Trần Kính (thửa 3 tờ 3)	1,8	2	2	299.520
-	Khu dân cư thôn Tây Nam 2	Tiếp giáp đường QH 20m		1,8	2	1	411.840
-		Tiếp giáp đường QH 16m		1,8	2	2	299.520
-		Tiếp giáp đường QH 5-8m		1,8	2	3	224.640

STT	Tên Xã - Thôn	Tuyến đường		Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
		Điểm đầu	Điểm cuối				
6	Đường liên thôn Đông Bắc- Đông Nam	Từ cầu Đông Đại Lãnh	Đến cầu Suối Dừa	1,8	1	1	561.600
7	Khu tái định cư số 2 Hàm đường bộ Đèo Cả (thôn Tây Bắc 2)			1,8	1	1	561.600
8	Các đường còn lại thuộc thôn Tây Bắc 1, 2			1,8	1	3	299.520
9	Các đường còn lại thuộc các thôn còn lại trong xã			1,8	2	3	224.640
II	Vạn Bình						
1	Đường Liên thôn xóm Gồm - xóm Cát	Từ quốc lộ 1A (thửa 26 tờ 37)	Đường sắt (thửa 08 tờ 34)	1,6	1	1	499.200
2	Thôn Bình Trung 1	Đường Bình Trung dưới (thửa 154 tờ 28)	Đến cuối đường (thửa 19 tờ 32)	1,6	1	1	499.200
-		Đường Bình Trung trên (thửa 135 tờ 28)	Đến cuối đường (thửa 01 tờ 28)	1,6	1	1	499.200
-		Đường Hòn Chùa từ QL1A (thửa 09 tờ 29)	Đến Cầu cây Ké (thửa 208 tờ 08)	1,6	1	1	499.200
-		Từ Quốc lộ 1A (thửa 43 tờ 29)	Đến cuối đường (thửa 34 tờ 29)	1,6	1	1	499.200
-		Từ thửa 242, tờ 13	Đến thửa 659, tờ 13	1,6	1	2	366.080
3	Thôn Bình Trung 2	Từ Trường Mẫu giáo (thửa 243 tờ 37)	Đến nhà ông Đoàn (thửa 245 tờ 32)	1,6	2	1	366.080
-		Từ nhà ông Thành	Đến nhà bà Ái	1,6	2	1	366.080
-		Từ nhà ông Tường	Đến nhà ông Thành	1,6	2	1	366.080
-		Từ nhà ông Phước	Đến đường Nguyễn Huệ	1,6	2	1	366.080
-		Từ thửa 40, tờ 37	Đến thửa 148, tờ 33	1,6	2	1	366.080
4	Thôn Trung Đông 2	Đường Rọc Chuối từ đường liên xã (thửa 289 tờ 41)	Giáp đường ngã ba xóm Cát (thửa 80 tờ 37)	1,6	1	1	499.200
-		Đường từ nhà bà Lan (thửa 317 tờ 41)	Đến giáp nhà ông Trần Văn Xý (thửa 02 tờ 42)	1,6	1	1	499.200
-		Từ đường sắt (thửa 138 tờ 41)	Đường Rọc Chuối (thửa 96 tờ 41)	1,6	1	2	366.080
5	Thôn Trung Đông 1	Đường xóm đình từ đường liên xã (thửa 80 tờ 36)	Nhà ông Sơn (thửa 32 tờ 36)	1,6	1	1	499.200
-		Từ đường Bà Dài (thửa 190 tờ 36)	Đến nhà ông Rạt (thửa 77 tờ 40)	1,6	1	1	499.200
-		Đường từ nhà ông Tương (thửa 138 tờ 36)	Nhà ông Tàn (thửa 139 tờ 40)	1,6	1	1	499.200

STT	Tên Xã - Thôn	Tuyến đường		Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
		Điểm đầu	Điểm cuối				
-		Đường Chà Là từ đường liên xã (thửa 172 tờ 41)	Đến nhà ông Huỳnh Thanh (thửa 61 tờ 43)	1,6	1	1	499.200
-		Từ thửa 237, tờ 40	Đến thửa 63, tờ 43	1,6	1	2	366.080
6	Đường liên thôn Trung Đông 1- Trung Đông 3	từ đường liên xã (thửa 14 tờ 36)	đến nhà bà Phạm (thửa 172 tờ 32)	1,6	1	1	499.200
7	Thôn Trung Đông 3	Đường cây Xoài từ Quốc lộ 1A (thửa 17 tờ 31)	Giáp đường Trung Đông 3 - Tứ Chánh (thửa 04 tờ 27)	1,6	1	1	499.200
8	Thôn Tứ Chánh	Đường Chữ thập đỏ Tứ Chánh từ QL1A (thửa 102 tờ 31)	Giáp đường nhựa (thửa 82 tờ 26)	1,6	1	1	499.200
-		Đường núi beo (thửa 801 tờ 16)	Đến núi Một (thửa 547 tờ 16)	1,6	1	1	499.200
-		Từ thửa 90, tờ 27	Đến thửa 16, tờ 26	1,6	1	2	366.080
9	Đường Liên Thôn	Đường Bình Lộc từ Quốc lộ 1A (thửa 125 tờ 30)	Đến Cầu Bình Lộc 2 (thửa 760 tờ 11)	1,6	2	1	366.080
10	Đường Liên Thôn	Đường liên cơ sở từ cầu Cây Ké (thửa 208 tờ 8)	Cầu Bình Lộc 2 (thửa 760 tờ 11)	1,6	2	1	366.080
		Đường Tứ Chánh (thửa 04 tờ 27)	Trung Đông 3 (thửa 88 tờ 27)	1,6	2	1	366.080
11	Thôn Bình Lộc 1	Đường vòng núi Một (thửa 554 tờ 16)	thửa 523 tờ 16	1,6	2	1	366.080
-		Từ thửa 671, tờ 11	Đến thửa 557, tờ 07	1,6	2	1	366.080
12	Thôn Bình Lộc 2	Đường từ nhà ông Quý (thửa 40 tờ 23)	Đến nhà ông Thạnh (thửa 31 tờ 22)	1,6	2	1	366.080
-		Từ nhà bà Đài	Đến nhà ông Dũng	1,6	2	1	366.080
-		Từ thửa 34, tờ 24	Đến thửa 135, tờ 25	1,6	2	1	366.080
-		Từ thửa 42, tờ 23	Đến thửa 07, tờ 22	1,6	2	1	366.080
13	Các tuyến đường trong khu dân cư Ruộng Thùng			1,6	1	1	499.200
14	Các tuyến đường trong khu dân cư Cây Ké Dưới			1,6	1	1	499.200
15	Các đường hẻm ngõ cắt còn lại thuộc các thôn Bình Trung 1, Trung Đông 1, 2, 3			1,6	1	3	266.240
16	Các đường hẻm ngõ cắt còn lại thuộc các thôn còn lại trong xã			1,6	2	3	199.680
III	Vạn Hưng						
1	Thôn Xuân Đông	Từ Quốc Lộ 1A	Đến Ngã rẽ ra vào Trung Tâm Nghiên cứu thủy sản 3	1,3	2	1	297.440
-		Từ Quốc Lộ 1A	Đến giáp Biển	1,3	2	1	297.440
-		Đoạn từ nhà ông Nguyễn Ngọc Chức	Đến nhà ông Lê Đình Lợi	1,3	2	1	297.440
-		Từ Quốc Lộ 1A	Đến chợ Xuân Đông	1,3	2	1	297.440

STT	Tên Xã - Thôn	Tuyến đường		Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
		Điểm đầu	Điểm cuối				
-		Giáp đường xuống Trung tâm Thủy sản 3 (thửa 1085, tờ bản đồ 32)	Mương NIA nam (thửa 551, tờ bản đồ 32)	1,3	2	2	216.320
-		Đường từ nhà ông Trần Văn Nam (thửa 75 tờ 69)	đến đường số 2	1,3	2	2	216.320
-		Trường tiểu học Vạn Hưng 3 (thửa 61, tờ 65)	Giáp chợ Xuân Đông (thửa 87, tờ 71)	1,3	1	3	259.584
-		Quốc lộ 1A (thửa 13, tờ 65)	Nhà bà Nguyễn Thị Tám (thửa 80, tờ 66)	1,3	1	3	259.584
-		Quốc lộ 1A (thửa 120, tờ 69)	Nhà ông Châu Văn Vũ (thửa 242, tờ 71)	1,3	1	3	259.584
-		Nhà bà Nguyễn Thị Lan (thửa 145, tờ 66)	Nhà ông Lê Quang Hào (thửa 19, tờ 66)	1,3	1	3	259.584
2	Thôn Xuân Tây	Từ Quốc Lộ 1A	Đến Đập dâng thôn Xuân Tây	1,3	2	1	297.440
-		Từ Quốc Lộ 1A	Đến mương NIA Bắc (đường 327 thôn Xuân Tây)	1,3	2	1	297.440
-		Đoạn từ nhà ông Nguyễn Tấn Hùng	Đến nhà ông Lương Đình Quảng (thửa 710, tờ bản đồ 23)	1,3	2	1	297.440
-		Đoạn từ Trường Mẫu giáo thôn Xuân Tây	Đến Đập dâng thôn Xuân Tây	1,3	2	1	297.440
-		Đoạn từ nhà ông Lương Đình Trinh (thửa 574, tờ bản đồ 25)	Đến giáp nhà ông Nguyễn Trọng Thuận (thửa 435 tờ 20)	1,3	2	2	216.320
-		Đoạn từ đất ông Đặng Ngọc Vinh (thửa 107, tờ bản đồ 23)	Đến mương NIA Bắc (thửa 198, tờ bản đồ 23)	1,3	2	2	216.320
-		Đoạn từ nhà ông Đoàn Văn Thanh	Đến nhà ông Lê Sĩ Thở	1,3	2	3	162.240
-		giáp đường 327 (thửa 842, tờ bản đồ 25)	Mương NIA bắc	1,3	2	1	297.440
-		Đường từ nhà ông Lê Mậu (thửa 5 1, tờ bản đồ số 71)	Đến giáp nhà bà Mai Thị Liên (thửa 186, tờ bản đồ số 34)	1,3	2	2	216.320
-		Đường từ nhà ông Lương Đình Trinh (thửa 574 tờ 25)	đến giáp nhà ông Nguyễn Trọng Thuận (thửa 435 tờ 20)	1,3	2	2	216.320
-		Nhà ông Vũ Duy Hiền (thửa 75, tờ 71)	Đất ông Nguyễn Chính Thành (thửa 195, tờ 34)	1,3	1	3	259.584
-		Phòng học mẫu giáo Xuân Tây (thửa 627, tờ 24)	Nhà bà Nguyễn Thị Thúy (thửa 98, tờ 57)	1,3	2	2	199.680
3	Thôn Xuân Vinh (thôn Xuân Hà cũ)	Đường từ cổng Xuân Vinh	Đến giáp Biển	1,3	1	1	405.600

STT	Tên Xã - Thôn	Tuyến đường		Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
		Điểm đầu	Điểm cuối				
-		Từ Quốc Lộ 1A (Nhà ông Sử Văn Lành)	Đến giáp Biển (nhà ông Lê Bá Phước)	1,3	1	1	405.600
-		Từ Quốc Lộ 1A (Nhà ông Phạm Tín)	Đến giáp Biển (nhà ông Phan Trừ)	1,3	1	1	405.600
-		Từ Quốc Lộ 1A (Nhà ông Trương Thôn)	Đến giáp Biển (nhà ông Nguyễn Ngọc Tấn)	1,3	1	1	405.600
-		Từ Quốc Lộ 1A	Đến lâm trường thôn Xuân Vinh	1,3	1	1	405.600
-		Đoạn từ nhà ông Trần Xuân Long	Đến giáp chợ Xuân Vinh	1,3	1	1	405.600
-		Đoạn từ nhà ông Đoàn Văn Hùng (thửa 118, tờ bản đồ 61 VLAP)	Đến giáp Trường Tiểu học Vạn Hưng 2	1,3	1	1	405.600
-		Nhà ông Phạm Sáng (thửa 200, tờ 58)	Giáp biển (thửa 261, tờ 58)	1,3	1	2	356.928
-		Chợ Xuân Vinh (thửa 139, tờ 58)	Giáp đất bà Võ Thị Sửu (thửa 156, tờ 21)	1,3	1	2	356.928
-		Đường dọc biển Xuân Vinh (thửa 359, tờ 61)	Thôn Hà Già (thửa 162, tờ 56)	1,3	1	2	356.928
4	Đường Liên thôn	Đoạn từ nhà bà Phan Ngọc Vũ Anh (thửa 643; tờ bản đồ 19)	Đến giáp đường xuống đồn Biên phòng Vạn Hưng (thửa 147; tờ bản đồ 16)	1,3	1	1	405.600
-		Đoạn từ nhà ông Nguyễn Xinh (thửa 304; tờ bản đồ 19)	Đến giáp nhà ông Nguyễn Văn Chín (thửa 167; Tờ bản đồ 16)	1,3	1	1	405.600
5	Thôn Hà Già (thôn Xuân Hà cũ)	Đường từ cổng Xuân Hà	Đến giáp Biển	1,3	1	1	405.600
-		Từ Quốc Lộ 1A (nhà ông Trần Ngọc Cảnh)	Đến giáp Biển (nhà ông Mai Văn Trung)	1,3	1	1	405.600
-		Từ Quốc Lộ 1A (nhà bà Hoàng Thị Tứ)	Đến giáp Biển (nhà bà Võ Thị Thì)	1,3	1	1	405.600
-		Đường từ cổng Hà Già	Đến Biển	1,3	1	1	405.600
-		Từ Quốc Lộ 1A (nhà ông Phan Văn Hiếu)	Đến giáp Biển (nhà ông Trần Văn Tùng)	1,3	1	2	297.440
-		Từ Quốc Lộ 1A (nhà ông Đặng Văn Hoà)	Đến giáp Biển (nhà ông Nguyễn Tấn Hòa)	1,3	1	2	297.440
-		Đoạn từ nhà bà Nguyễn Thị Yến (thửa 78, tờ bản đồ 19)	Đến nhà ông Đỗ Thành Sơn (thửa 78, tờ bản đồ 19)	1,3	1	1	405.600
-		từ Trường Tiểu học Vạn Hưng 2	Đến đồn Biên Phòng Vạn Hưng	1,3	1	1	405.600
-		Đường liên xã Vạn Hưng - Xuân Sơn		1,3	1	1	405.600
-		Khu dân cư Bắc Trạm Y tế		1,3	1	2	297.440

STT	Tên Xã - Thôn	Tuyến đường		Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
		Điểm đầu	Điểm cuối				
6	Thôn Xuân Tụ 2	Đường từ Quốc Lộ 1A	Đến giáp Biển (đường Đồn biên phòng Vạn Hưng)	1,3	1	1	405.600
-		Đường từ Quốc Lộ 1A	Đến giáp Biển (đường xuống tịnh xá Ngọc Xuân)	1,3	1	1	405.600
-		Đường từ cổng Xuân Tụ 2	Đến giáp Biển	1,3	1	1	405.600
-		Đường ngang nhà thờ Vạn Xuân		1,3	1	1	405.600
-		Từ nhà ông Huỳnh Châu	Đến trường THCS Lý Thường Kiệt	1,3	1	1	405.600
-		giáp đường xuống đồn biên phòng Vạn Hưng (thửa 137, tờ bản đồ 16)	Nhà ông Nguyễn Văn Tâm (thửa 56, tờ bản đồ 16)	1,3	1	2	297.440
-		Đường từ nhà ông Phạm Duy Hưng (thửa 130, tờ bản đồ số 47)	Đến cuối đất ông Trương Thái Thọ (thửa 39 tờ bản đồ số 51)	1,3	1	2	297.440
-		Nhà trẻ Xuân Nhi (thửa 193, tờ 47)	Nhà bà Nguyễn Thị Tuyết (thửa 275, tờ 48)	1,3	1	2	356.928
-		Nhà ông Nguyễn Đình (thửa 540, tờ 48)	Giáp biển (thửa 298, tờ 48)	1,3	1	2	356.928
-		Nhà ông Trần Văn Sĩ (thửa 259, tờ 48)	Giáp Đình (thửa 571, tờ 48)	1,3	1	2	356.928
-		Nhà ông Hồ Trung (thửa 02, tờ 56)	Nhà ông Nguyễn Thanh (thửa 85, tờ 56)	1,3	1	2	356.928
7	Thôn Xuân Tụ 1	Đoạn từ nhà ông Trần Tám	Giáp đường liên xã Vạn Hưng - Vạn Lương	1,3	1	1	405.600
-		Đường ngang Ruộng Bàu	Đến giáp Biển (nhà ông Nguyễn Niên)	1,3	1	2	297.440
-		Đoạn từ nhà ông Lê Ngọc Linh (thửa: 131; tờ bản đồ 07)	Đến nhà bà Lê Thị Ánh (thửa 125, tờ bản đồ 07)	1,3	1	2	297.440
-		Chợ Xuân Tụ	Nhà ông Nguyễn Xuân Hoàng (thửa 34, tờ bản đồ 14)	1,3	1	1	405.600
-		Đoạn từ nhà ông Ngô Mười (thửa 78, tờ bản đồ 45, VLAP)	cuối nhà ông Huỳnh Hữu Cháp (thửa 48, tờ bản đồ 46, VLAP)	1,3	1	2	297.440
-		Đường từ nhà ông Hồ Đăng Khoa thôn Xuân Tụ 1 (thửa 145, tờ bản đồ số 48)	Đến cuối nhà bà Phạm Thị Hiệp thôn Xuân Tụ 2 (thửa 88, tờ bản đồ số 52)	1,3	1	2	297.440
-		Đường từ nhà ông Nguyễn Duy Hải (thửa 55 tờ bản đồ 48)	đến cuối nhà ông Phùng Thanh Long (thửa 58 tờ 48)	1,3	1	2	297.440
-		Đường từ nhà ông Nguyễn Hiệp (thửa 239 tờ bản đồ 49)	đến hết đất của ông Phương Thục (thửa 43, tờ bản đồ 50)	1,3	1	2	297.440

STT	Tên Xã - Thôn	Tuyến đường		Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
		Điểm đầu	Điểm cuối				
-		Đường từ nhà ông Nguyễn Tấn Thảo (thửa 180, tờ bản đồ 48)	đến hết nhà của ông Hồ Đăng Khoa (thửa 145, tờ bản đồ 48)	1,3	1	2	297.440
-		Nhà ông Tô Văn Phối (thửa 114, tờ 49)	Nhà bà Nguyễn Thị Thao (thửa 33, tờ 50)	1,3	1	3	259.584
-		Nhà ông Nguyễn Hồ Chương (thửa 281, tờ 49)	Nhà ông Trần Đức Năm (thửa 18, tờ 49)	1,3	1	3	259.584
-		Nhà ông Nguyễn Hiến (thửa 63, tờ 45)	Nhà ông Lê Văn Mai (thửa 41, tờ 46)	1,3	1	3	259.584
-		Nhà ông Võ Đình Thụy (thửa 52, tờ 48)	Chợ Xuân Tụ (thửa 111, tờ 47)	1,3	1	3	259.584
-		Nhà ông Nguyễn Đình Minh (thửa 82, tờ 49)	Nhà ông Nguyễn Văn Lộc (thửa 32, tờ 50)	1,3	1	3	259.584
-		Nhà ông Nguyễn Thu (thửa 85, tờ 49)	Nhà ông Trần Văn Thảo (thửa 67, tờ 49)	1,3	1	3	259.584
-		Quốc lộ 1A (thửa 86, tờ 44)	Giáp đường sắt (đường đi Tịnh xá Ngọc Phổ, thửa 65, tờ 44)	1,3	1	3	259.584
-		Quốc lộ 1A (cây xăng Phú Khánh, thửa 31, tờ 47)	Giáp đường sắt (thửa 12, tờ 47)	1,3	1	3	259.584
-		Nhà ông Văn Ngọc Chương (thửa 30, tờ 50)	Nhà ông Võ Kim Cương (thửa 108, tờ 46)	1,3	1	3	259.584
8	Các đoạn đường còn lại thuộc thôn Xuân Đông, Xuân Tây			1,3	2	3	162.240
9	Các đoạn đường còn lại thuộc thôn Xuân Vinh, Hà Già, Xuân Tụ 1, Xuân Tụ 2			1,3	1	3	216.320
IV	Vạn Khánh						
1	Thôn Hội Khánh Đông	Từ đường Nguyễn Huệ (thửa 163 tờ 27)	Đến cuối xóm bắc (thửa 70 tờ 24)	1,3	1	2	297.440
-		Từ đường Hội Khánh (thửa 126, tờ 26)	Đến nhà ông Ứng (xóm bắc) (thửa 28 tờ 24)	1,3	1	2	297.440
-		Từ nhà ông Thọ (thửa 40 tờ 24)	Đến nhà ông Ứng (thửa 28 tờ 24)	1,3	1	2	297.440
-		Từ nhà ông Trọng (thửa 140 tờ 24)	Đến nhà ông Diệm (thửa 159 tờ 24)	1,3	1	2	297.440
2	Thôn Hội Khánh	Từ Quốc lộ 1A (thửa 575 tờ 06)	Đến ngã ba chợ Vạn Khánh (thửa 6 tờ 31)	1,3	1	1	405.600
-		Từ đường Nguyễn Huệ (thửa 8 tờ 31)	Đến cuối xóm Gò Keo (thửa 117 tờ 35)	1,3	1	1	405.600
-		Từ đường Nguyễn Huệ (thửa 283 tờ 27)	Đến cuối xóm Hóc Quéo (thửa 100 tờ 27)	1,3	1	2	297.440

STT	Tên Xã - Thôn	Tuyến đường		Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
		Điểm đầu	Điểm cuối				
3	Thôn Nhon Khánh	Từ đường Nguyễn Huệ (thửa 84 tờ 27)	Đến cuối xóm Tây (thửa 240 tờ 26)	1,3	1	2	297.440
-		Từ đường Hội Khánh (thửa 220 tờ 27)	Đến cuối xóm Tây (thửa 50 tờ 30)	1,3	1	2	297.440
-		Từ nhà ông Tuấn (thửa 220 tờ 27)	Đến đường sắt (thửa 51 tờ 23)	1,3	1	1	405.600
-		Từ đường bê tông Hội Khánh 4 (nhà bà Phương) (thửa 186 tờ 27)	Đến đường bê tông Hội Khánh Tây 3 (nhà bà Quyên) (thửa 8 tờ 30)	1,3	1	2	297.440
-		Từ đường Nguyễn Huệ (thửa 69 tờ 34)	Thửa đất ông Đỗ Tấn Tài (thửa 47, tờ 39)	1,3	1	2	297.440
4	Thôn Lâm Điền	Từ đường Nguyễn Huệ (nhà ông Quyên) (thửa 180 tờ 41)	Đến Quốc lộ 1A (thửa 621, tờ 11)	1,3	2	2	216.320
		Từ đường Nguyễn Huệ (thửa 113 tờ 46)	Đến đường Ninh Lâm (thửa 103 tờ 45; thửa 13 tờ 47)	1,3	2	2	216.320
-		Từ đường Nguyễn Huệ (thửa 66 tờ 47)	Đến Quốc Lộ 1A (thửa 02 tờ 18)	1,3	2	1	297.440
5	Thôn Suối Hàng	Từ Quốc lộ 1A (nhà bà Cất) (thửa 65 tờ 37)	Đến cuối thôn Suối Hàng (thửa 01 tờ 36)	1,3	2	1	297.440
		Từ Quốc lộ 1A (thửa 82 tờ 37)	Đến cuối thôn Suối Hàng (thửa 50 tờ 36)	1,3	2	1	297.440
		Từ Quốc lộ 1A (thửa 91 tờ 37)	Đến cuối thôn Suối Hàng (thửa 89 tờ 36)	1,3	2	1	297.440
6	Thôn Tiên Ninh	Từ đường Nguyễn Huệ (nhà ông Tuyến) (thửa 82 tờ 39)	Đến Quốc Lộ 1A (thửa 359 tờ 12)	1,3	1	1	405.600
-		Từ đường bê tông Tiên Ninh (thửa 60 tờ 38)	Đến nhà ông Thanh (thửa 86 tờ 38)	1,3	1	2	297.440
-		Từ đường bê tông Tiên Ninh (nhà bà Đỉnh) (thửa 17 tờ 38)	Đến nhà bà Hòa (thửa 12, tờ 32)	1,3	2	2	216.320
		Từ đường bê tông Tiên Ninh (nhà bà Đỉnh) (thửa 17 tờ 38)	Đến nhà ông Thơm (thửa 104, tờ 32)	1,3	2	2	216.320
		Từ đường bê tông Tiên Ninh (nhà ông Châu) (thửa 38 tờ 32)	Đến nhà ông Anh (thửa 35 tờ 32)	1,3	2	2	216.320
7	Các tuyến đường còn lại thuộc thôn Hội Khánh, Hội Khánh Đông			1,3	1	3	281.216
8	Các tuyến đường còn lại thuộc các thôn còn lại trong xã			1,3	2	3	162.240
V	Vạn Long						
1	Thôn Long Hòa (Đội 1)	Đoạn từ nhà bà Võ Thị Ngọc Yến (thửa 23 tờ bản đồ số 33)	Đến nhà ông Ngôn, đến quốc lộ 1A	1,3	2	2	216.320

STT	Tên Xã - Thôn	Tuyến đường		Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
		Điểm đầu	Điểm cuối				
-		Đoạn từ nhà bà Võ Thị Ngọc Ánh (thửa 64 tờ bản đồ số 33)	Đến nhà ông Nguyễn Hoài (thửa 27, tờ bản đồ số 32)	1,3	2	2	216.320
-		Đoạn từ đất bà Lê Thị Buồm (thửa 67 tờ bản đồ số 33)	Đến nhà ông Trần Đồng (thửa 92 tờ bản đồ số 7)	1,3	2	1	297.440
2	Thôn Long Hòa (Các đội còn lại)	Đoạn từ Nhà ông Tuấn (thửa 16 tờ bản đồ số 18)	Đến nhà ông Lợi (thửa 31 tờ bản đồ số 16)	1,3	1	2	297.440
-		Đoạn từ nhà ông Trần Văn Diệu (thửa 62 tờ bản đồ số 18)	Đến nhà ông Cấn (thửa 229 tờ bản đồ số 18)	1,3	1	2	297.440
-		Đoạn từ Trạm Y tế (thửa 7 tờ bản đồ số 35)	Nhà ông Nguyễn Minh Sơn (thửa 6 tờ bản đồ số 34)	1,3	1	1	405.600
-		Nhà ông Phạm Hùng (thửa 29 tờ bản đồ số 34)	Nhà ông Nhanh (thửa 45 tờ bản đồ số 34)	1,3	1	2	297.440
-		Nhà ông Lê Phi Hồ (thửa 20 tờ bản đồ số 34)	Nhà ông Giồng (thửa 13 tờ bản đồ số 34)	1,3	1	2	297.440
-		Đoạn từ nhà ông Lê Văn Bình (thửa 123 tờ bản đồ số 18)	Đến nhà ông Trần Ngọc Hùng (thửa 151 tờ bản đồ số 18)	1,3	1	2	297.440
-		Đoạn từ nhà ông Phan Đình Thuận (thửa 143 tờ bản đồ số 18)	Đến nhà ông Phan Dương (thửa 127 tờ bản đồ số 18)	1,3	1	2	297.440
-		Đoạn từ giáp đường cây đuối, nhà ông Hà Văn Học (thửa 40, tờ 18)	Đến đường bê tông nhà bà Nguyễn Thị Sương (thửa 01, tờ 18)	1,3	1	2	297.440
-		Các tuyến còn lại		1,3	1	3	216.320
2.1	Khu dân cư Long Hoa	từ nhà ông Lê Lợi	đến nhà ông Phạm Giồng	1,3	1	2	297.440
2.2	Khu dân cư Nước Mặn	từ lô số 1	đến lô số 10	1,3	2	2	216.320
-		từ lô số 17	đến lô số 29	1,3	2	2	216.320
3	Thôn Lộc Thọ	Đoạn từ nhà bà Nguyễn Thị Diễm (thửa 72 tờ bản đồ số 20)	Đến Cầu tràng Ninh Thọ	1,3	2	1	297.440
-		Đoạn từ trường Mẫu giáo Lộc Thọ (thửa 75 tờ bản đồ số 20)	Đến nhà ông Trần Văn Hóa (thửa 7 tờ bản đồ số 20)	1,3	2	1	297.440
-		Đoạn từ giáp đường Nguyễn Huệ (thửa 45, tờ 19)	Đến đường bê tông (thửa 180, tờ 20)	1,3	2	2	216.320
-		Các tuyến còn lại		1,3	2	3	162.240

STT	Tên Xã - Thôn	Tuyến đường		Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
		Điểm đầu	Điểm cuối				
4	Thôn Ninh Thọ	Đoạn từ nhà ông Nguyễn Vãng (thửa 10 tờ bản đồ số 29)	Đến Đình Ninh Thọ (thửa 191 tờ bản đồ số 28)	1,3	2	2	216.320
-		Giáp nhà bà Ngô Thi Khệt (thửa 41 tờ bản đồ số 29)	Đến Đình Ninh Thọ (thửa 191 tờ bản đồ số 28)	1,3	2	2	216.320
-		Đoạn từ nhà ông Phan Xá (giáp ranh xã Vạn Khánh) (thửa 4 tờ bản đồ số 28)	Đến nhà bà Đoàn Thị Ninh (thửa 126 tờ bản đồ số 28)	1,3	2	1	297.440
-		Đoạn từ đất ông Nguyễn Khắc Trinh (thửa 239 tờ bản đồ số 25)	Đến Nhà ông Võ Chính (thửa 188 tờ bản đồ số 26)	1,3	2	1	297.440
4.1	Khu dân cư Ninh Thọ	từ lô số 1	đến lô số 21	1,3	2	1	297.440
-		từ lô số 50	đến lô số 68	1,3	2	1	297.440
-		từ lô số 69	đến lô số 91	1,3	2	1	297.440
-		từ lô số 40	đến lô số 49	1,3	2	1	297.440
-		Các tuyến còn lại		1,3	2	3	162.240
5	Thôn Hải Triều	Đoạn từ nhà bà Nguyễn Thị Nhon (thửa 36 tờ bản đồ số 22)	Đến nhà ông Lê Minh Quang (thửa 25 tờ bản đồ số 23)	1,3	2	2	216.320
-		Đoạn từ nhà bà Nguyễn Thị Phê (thửa 25 tờ bản đồ số 26)	Đến Cầu Hải Triều	1,3	2	2	216.320
-		Đoạn từ nhà ông Nguyễn Chí Công (thửa 39 tờ bản đồ số 26)	Đến Nhà ông Diệp (thửa 20 tờ bản đồ số 30)	1,3	2	2	216.320
-		Đoạn từ nhà ông Nguyễn Văn Mười (thửa 185 tờ bản đồ số 27)	Đến nhà bà Ngô Thị Hạnh (thửa 296 tờ bản đồ số 27)	1,3	2	2	216.320
-		Đoạn từ nhà ông Phan Thanh Anh (thửa 170 tờ bản đồ số 27)	Đến nhà ông Bàn (thửa 156), đến nhà ông Dũng (thửa 233), đến nhà ông Thi (thửa 214), tờ bản đồ số 27	1,3	2	2	216.320
-		Đoạn từ nhà ông Lê Văn Châu (giáp ranh xã Vạn Phước) (thửa 19 tờ bản đồ số 26)	Đến Đồn Biên Phòng 364	1,3	2	1	297.440
-		Đoạn từ nhà ông Huỳnh Văn Tuyển (thửa 79 tờ bản đồ số 9)	Đến nhà bà Nguyễn Thị Phấn (thửa 24 tờ bản đồ số 23)	1,3	2	1	297.440
6	Các tuyến còn lại thuộc thôn Long Hòa (trừ Đội 1)			1,3	1	3	216.320
7	Các tuyến còn lại thuộc các thôn còn lại trong xã			1,3	2	3	162.240
VI	Vạn Lương						

STT	Tên Xã - Thôn	Tuyến đường		Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
		Điểm đầu	Điểm cuối				
1	Đường liên xã	Cầu Vong I	Giáp ranh xã Xuân Sơn	1,6	2	1	366.080
2	Đường liên xã	Đường từ cầu Suối Sinh	Đến giáp nhà ông Trần Theo	1,6	2	1	366.080
3	Đường Liên Thôn	Từ UBND xã	Hết sân phơi HTX Vạn Lương 1	1,6	1	1	499.200
4	Đường Liên Thôn	Từ trạm Y tế xã	Đến hết nhà bà Phạm Thị Tình	1,6	1	1	499.200
		Từ sau nhà bà Phạm Thị Tình	Giáp đường Tân Lập	1,6	1	1	499.200
5	Thôn Tân Đức Tây	Đường từ chùa Tân Đức	Nhà ông Thiệp	1,6	1	1	499.200
-		Khu vực xóm Ó từ nhà ông Chí	Giáp đường sắt	1,6	1	1	499.200
-		Khu vực xóm Ó từ đường sắt	Nhà ông Hùng	1,6	1	1	499.200
-		Từ nhà ông Anh	Nhà ông Liên	1,6	1	2	366.080
-		Từ cây Kén	Nhà ông Hải	1,6	1	2	366.080
-		Từ nhà ông Ký	Nhà ông Trần Đức Hồng	1,6	1	2	366.080
-		Từ nhà ông Hải	Nhà ông Quốc	1,6	1	2	366.080
-		Nhà ông Thương	Giáp đường Tân Lập	1,6	1	1	499.200
-		Đường Tân Lập (đường Quốc lộ 1)	Đường sắt	1,6	1	1	499.200
-		Chợ Tân Đức	Nhà ông Đặng Văn Châu	1,6	1	2	366.080
-		Khu dân cư Rộc Mướp: từ chùa Tân Đức	Đến hết nhà ông Tâm	1,6	1	2	366.080
-		Từ nhà ông Ngạt	Đến nhà ông Bình	1,6	1	2	366.080
-		Từ nhà bà Trương Thị Niễn	Đến Tịnh xá Ngọc Hưng	1,6	1	2	366.080
-		Từ ngã ba đất ông Lê Thành Sơn	Đến nhà ông Nguyễn Trị	1,6	1	2	366.080
-		Từ nhà ông Lý Hiệp Bông	Đến nhà ông Mẹo	1,6	1	2	366.080
-		Từ nhà ông Lê Văn Quảng	Đến nhà ông Tây (thầy giáo)	1,6	1	2	366.080
-		Từ ngã ba nhà ông Trương Công Khanh	Đến nhà ông Bùi Công Hân	1,6	1	2	366.080
-		Đường từ ngã ba giáp đường sắt điểm Tân Lập (nhà ông Ngạt, thửa 272, tờ 31)	Đến hết nhà ông Võ Thanh Bình (thửa 443, tờ 36)	1,6	1	2	366.080
-		Đường từ ngã ba giáp đường sắt thủng vôi (từ nhà bà Đỗ Thị Xuân, thửa 109, tờ 24)	Đến ngã ba đường sắt Tân Lập, nhà bà Huỳnh Thị Da (thửa 501, tờ 36)	1,6	1	2	366.080
-		Từ nhà ông Nguyễn Cư (thửa 181, tờ 39)	Đến nhà ông Kiểm (thửa 127, tờ 39)	1,6	1	2	366.080
6	Thôn Quảng Phước	Đường Tân Lập (đoạn còn lại)		1,6	2	1	366.080

STT	Tên Xã - Thôn	Tuyến đường		Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
		Điểm đầu	Điểm cuối				
-		Từ trường Mẫu giáo (tiếp giáp đường liên xã Vạn Lương - Xuân Sơn)	Sân phơi HTX Vạn Lương 1	1,6	2	2	266.240
-		Sân phơi HTX Vạn Lương 1	Nhà ông Trị	1,6	2	2	266.240
-		Giáp đường Tân Lập	Nhà ông Trị	1,6	2	2	266.240
-		Sân phơi HTX Vạn Lương 1	Đến hết nhà ông Hát	1,6	2	2	266.240
-		Từ nhà ông Nguyễn Hai	Đến hết nhà ông Nguyễn Thanh Tùng (Lang)	1,6	2	2	266.240
-		Từ nhà ông Phùng Văn Xứng	Đến hết nhà ông Huỳnh Khanh	1,6	2	2	266.240
-		Từ nhà ông Hợp	Giáp đường sắt	1,6	2	2	266.240
-		Từ cổng Quảng Phước	Đến hết nhà ông Thơm	1,6	1	2	366.080
-		Từ nhà ông Ngô Xuân Phúc	Đến hết nhà ông Thành	1,6	1	2	366.080
-		Từ nhà ông Mang Hải	Đến cổng Tân Mỹ	1,6	1	2	366.080
-		Từ nhà ông Phan Văn Hợp	Đến giáp đường sắt	1,6	1	2	366.080
-		Từ nhà ông Mai Hòa	Đến nhà ông Phùng Mạnh	1,6	1	2	366.080
7	Thôn Hiền Lương	Từ cổng chùa Linh Sơn	Chùa Linh Sơn	1,6	1	2	366.080
-		Từ nhà bà Thu	Đình Hiền lương	1,6	1	2	366.080
-		Khu Gò Cát: từ nhà bà Hùng	Đến hết nhà ông Hùng	1,6	1	2	366.080
-		Đường liên xã từ nhà ông Nguyễn Sĩ	Đến hết nhà ông Xứ	1,6	1	2	366.080
-		Từ nhà ông Lô	Đến hết nhà ông Tây	1,6	1	2	366.080
-		Từ nhà ông Ba Hiếu	Đến nhà ông Hùng	1,6	1	2	366.080
-		Từ nhà bà Thu	Đến giáp đường sắt (nhà ông Dũng)	1,6	1	2	366.080
-		Từ nhà ông Ngát đi dọc đường sắt	Đến chắn đường sắt (cắt đường Tân Lập)	1,6	1	2	366.080
-		Từ nhà ông Võ Thành Đến	Đến nhà ông Nguyễn Văn Phương	1,6	1	2	366.080
-		Đoạn giáp ngã ba liên xã (đường lên Chùa Chân Nguyên)	Đến giáp ruộng (nhà bà Ba)	1,6	1	2	366.080
-		Đoạn từ cổng chùa Pháp Hoa	Đến chùa Pháp Hoa	1,6	1	2	366.080
-		Đoạn từ cổng chùa Linh Sơn	Đến Đình Hiền Lương	1,6	1	1	499.200
8	Thôn Tân Đức Đông	Từ Quốc Lộ 1A (tiệm Văn Khoa)	Nhà ông Giáo	1,6	1	1	499.200
-		Từ cổng Tân Đức (đường xuống Bệnh viện)	Giáp biển	1,6	1	1	499.200
-		Từ cây me cụt	Nhà bà Hèn	1,6	1	1	499.200
-		Từ Quốc Lộ 1A nhà ông Chiến	Đến nhà cộng đồng thôn Tân Đức Đông	1,6	1	1	499.200
-		Từ Quốc Lộ 1A nhà ông Phường	Giáp biển	1,6	1	2	366.080
-		Từ Quốc Lộ 1A quán số 2	Đến giáp biển	1,6	1	2	366.080

STT	Tên Xã - Thôn	Tuyến đường		Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
		Điểm đầu	Điểm cuối				
-		Từ Quốc Lộ 1A nhà ông Bình	Giáp biển	1,6	1	2	366.080
-		Từ nhà ông Thung	Giáp biển	1,6	1	2	366.080
-		Đường khu Rọc Chò từ nhà ông Lê Nguru	Đến khu dân cư Rọc Chò	1,6	1	2	366.080
-		Từ nhà ông Chiến	Đến nhà ông Nha	1,6	1	2	366.080
-		Đường giáp QL1A nhà ông Phát	Đến ngã ba giáp đường xuống Bệnh viện	1,6	1	2	366.080
-		Đường từ quán Bino (cũ)	Đến ngã ba giáp đường xuống Bệnh viện	1,6	1	2	366.080
9	Thôn Mỹ Đồng	Từ ngã ba lò gạch (giáp đường liên xã Vạn Lương - Xuân Sơn)	HTX Vạn Lương 2	1,6	2	2	266.240
-		HTX Vạn Lương 2	Ngã tư Mỹ Đồng	1,6	2	1	366.080
-		Ngã tư Mỹ Đồng	Cầu ông Mạnh	1,6	2	2	266.240
-		Ngã tư Mỹ Đồng	Cổng ruộng Bà Đồ	1,6	2	2	266.240
-		Từ nhà ông Dánh	Ngã tư Mỹ Đồng	1,6	2	1	366.080
-		Từ nhà ông Lắm	Đến cây sộp	1,6	2	2	266.240
-		Từ cầu Cây kê	Hết HTX Vạn Lương 2	1,6	2	2	266.240
-		Từ hết HTX Vạn Lương 2 (tiếp theo)	Ngã tư Mỹ Đồng	1,6	2	1	366.080
10	Các đoạn còn lại thuộc thôn Hiền Lương và thôn Tân Đức			1,6	1	3	266.240
11	Các đoạn còn lại thuộc các thôn còn lại trong xã			1,6	2	3	199.680
VII	Vạn Phú						
1	Thôn Phú Cang 1	Đoạn từ bờ tràn qua nhà ông Nguyễn Bình (thửa 50, tờ 23)	Cổng làng thôn Phú Cang 1 Bắc (thửa 99, tờ 17)	1,3	2	1	297.440
-		Đoạn từ nhà bà Phạm Thị Minh Thu (thửa 256, tờ 45)	Đến nhà ông Nguyễn Lượm (thửa 10, tờ 48)	1,3	2	2	216.320
-		Đoạn từ nhà ông Phạm Ngọc Ân (thửa 108, tờ 45)	Đến nhà ông Võ Minh Viên (thửa 11, tờ 44)	1,3	2	1	297.440
-		Đoạn từ nhà ông Nguyễn Văn Trừ (thửa 158, tờ 44)	Đến nhà ông Nguyễn Văn Hồng (thửa 123, tờ 44)	1,3	2	2	216.320
-		Đoạn từ nhà ông Phạm Hưng (thửa 157, tờ 44)	Đến nhà ông Nguyễn Nam (thửa 120, tờ 44)	1,3	2	2	216.320
-		Đoạn từ nhà ông Trịnh Nhân Dũng (thửa 55, tờ 44)	Đến nhà ông Huỳnh Ngọc Bình (thửa 184, tờ 44)	1,3	2	2	216.320
-		Đoạn từ nhà ông Phan Minh Hào (thửa 91, tờ 44)	Đến nhà ông Nguyễn Văn Sung (thửa 10, tờ 45)	1,3	2	2	216.320

STT	Tên Xã - Thôn	Tuyến đường		Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
		Điểm đầu	Điểm cuối				
2	Thôn Phú Cang 1 Bắc	Đoạn từ cổng làng thôn Phú Cang 1 Bắc (thửa 99, tờ 17)	Đến nhà ông Võ Chuyển (thửa 40, tờ 5)	1,3	2	1	297.440
-		Đoạn từ nhà ông Trương Lạo (thửa 3, tờ 33)	Đến nhà ông Nguyễn Trừ (thửa 40, tờ 38)	1,3	2	1	297.440
-		Đoạn từ nhà ông Phạm Công Thành (thửa 149, tờ 39)	Đến nhà ông Trần Điệp (thửa 6, tờ 44)	1,3	2	2	216.320
-		Đoạn từ nhà ông Võ Minh Viên (thửa 11, tờ 44)	Đến nhà ông Trần Công Điệp (thửa 81, tờ 38)	1,3	2	1	297.440
-		Đoạn từ nhà ông Nguyễn Xuân Đào (thửa 265, tờ 38)	Đến nhà bà Huỳnh Thị Lan (thửa 157, tờ 38)	1,3	2	2	216.320
3	Thôn Phú Cang 2	Đoạn từ UBND xã cũ (thửa 137, tờ 54)	Đến Chùa Long Hòa (thửa 31, tờ 58)	1,3	1	1	405.600
-		Đoạn từ nhà ông Trần Quang Minh (thửa 171, tờ 54)	Đến nhà bà Huỳnh Thị Canh (thửa 193, tờ 54)	1,3	1	1	405.600
-		Đoạn từ nhà bà Huỳnh Thị Canh (thửa 193, tờ 54)	Đến nhà ông Nguyễn Hữu Quyền (thửa 224, tờ 60)	1,3	1	2	297.440
-		Đoạn từ nhà ông Nguyễn Hữu Quyền (thửa 224, tờ 60)	Đến nhà ông Nguyễn Liêu (thửa 33, tờ 59)	1,3	1	1	405.600
-		Đoạn từ nhà ông Hồ Ngọc Thu (thửa 161, tờ 54)	Đến nhà ông Nguyễn Xuân Lợi (thửa 9, tờ 61)	1,3	1	2	297.440
-		Đoạn từ nhà ông Nguyễn Trọng Sơn (thửa 144, tờ 54)	Đến nhà ông Lê Hữu Trinh (thửa 163, tờ 53)	1,3	1	1	405.600
-		Đoạn từ nhà ông Trần Đụng (thửa 340, tờ 53)	Đến nhà ông Nguyễn Ngọc Lân (thửa 20, tờ 53)	1,3	1	2	297.440
-		Đoạn từ nhà bà Đặng Thị Ca (thửa 351, tờ 53)	Đến giáp ruộng ông Nguyễn Hữu Nhân (thửa 215, tờ 23)	1,3	1	2	297.440
-		Đoạn từ nhà ông Nguyễn Thành Thông (thửa 292, tờ 53)	Đến giáp ruộng ông Nguyễn Thành Quân (thửa 81, tờ 59)	1,3	1	2	297.440
-		Đoạn từ nhà ông Đặng Thông (thửa 263, tờ 53)	Đến giáp đường Trần Tạo (thửa 1, tờ 52)	1,3	1	1	405.600
-		Đoạn từ Nhà văn hóa thôn Phú Cang 2 (thửa 287, tờ 53)	Đến hết nhà ông Châu Văn Phước (thửa 123, tờ 60)	1,3	1	2	297.440
4	Thôn Phú Cang 2 Nam	Đoạn từ nhà ông Nguyễn Lập (thửa 48, tờ 65)	Đến nhà ông Nguyễn Hoàng Minh (thửa 56, tờ 59)	1,3	1	1	405.600

STT	Tên Xã - Thôn	Tuyến đường		Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
		Điểm đầu	Điểm cuối				
-		Đoạn từ nhà ông Nguyễn Lập (thửa 48, tờ 65)	Đến nhà bà Nguyễn Thị Tới (thửa 8, tờ 64)	1,3	1	2	297.440
-		Đoạn từ nhà ông Nguyễn Hữu Quyền (thửa 224, tờ 60)	Đến nhà ông Nguyễn Lưu (thửa 33, tờ 59)	1,3	1	1	405.600
-		Đoạn từ nhà ông Châu Đông Đức (thửa 270, tờ 63)	Đến nhà ông Bùi Xuân Thắng (thửa 148, tờ 63)	1,3	1	1	405.600
-		Đoạn từ nhà ông Trương Ngọc Huynh (thửa 227, tờ 63)	Đến nhà ông Nguyễn Hữu Hải (thửa 28, tờ 65)	1,3	1	2	297.440
-		Đoạn từ nhà ông Lê Văn Tuấn (thửa 161, tờ 63)	Đến nhà ông Hà Văn Chạp (thửa 73, tờ 64)	1,3	2	2	216.320
-		Đoạn từ nhà ông Lê Hưu Trí (thửa 108, tờ 63)	Đến nhà ông Nguyễn Kim Em (thửa 40, tờ 64)	1,3	2	2	216.320
-		Đoạn từ nhà ông Trần Đức Việt (thửa 27, tờ 62)	Đến nhà ông Nguyễn Ngọc Xa (thửa 85, tờ 62)	1,3	2	2	216.320
-		Đoạn từ nhà ông Đào Duy Hạnh (thửa 135, tờ 59)	Đến nhà ông Hồ Văn Luân (thửa 92, tờ 59)	1,3	2	2	216.320
-		Đoạn từ nhà ông Hồ Ngọc Nam (thửa 161, tờ 60)	Đến nhà ông Lê Ngọc Tài (thửa 281, tờ 59)	1,3	2	2	216.320
-		Đoạn từ nhà ông Nguyễn Văn Bình (thửa 17, tờ 63)	Đến nhà bà Trần Thị Năm (thửa 52, tờ 63)	1,3	2	2	216.320
5	Thôn Vinh Huề	Đoạn từ Chùa Long Hòa (thửa 31, tờ 58)	Đến đất bà Nguyễn Thị Châu (thửa 557, tờ 20)	1,3	2	1	297.440
-		Đoạn từ nhà ông Đinh Thanh Dương (thửa 26, tờ 49)	Đến nhà ông Võ Văn Trai (thửa 30, tờ 47)	1,3	2	2	216.320
-		Đoạn từ nhà ông Đặng Ân (thửa 39, tờ 50)	Đến nhà ông Nguyễn Văn Tài (thửa 5, tờ 50)	1,3	2	2	216.320
-		Đoạn từ nhà bà Nguyễn Thị Hòa (thửa 58, tờ 58)	Đến Nhà văn hóa mới thôn Vinh Huề (thửa 18, tờ 58)	1,3	2	2	216.320
-		Đoạn từ Đình Vinh Huề (thửa 19, tờ 50)	Đến nhà ông Nguyễn Đình Trí (thửa 02, tờ 50)	1,3	2	2	216.320
6	Thôn Tân Phú	Đoạn từ cổng làng thôn Tân Phú (thửa 93, tờ 43)	Đến nhà bà Nguyễn Thị Thu (thửa 3, tờ 35)	1,3	2	1	297.440
-		Đoạn từ nhà bà Nguyễn Thị Thu (thửa 3, tờ 35)	Đến nhà bà Nguyễn Thị Châu (thửa 557, tờ 20)	1,3	2	2	216.320

STT	Tên Xã - Thôn	Tuyến đường		Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
		Điểm đầu	Điểm cuối				
-		Đoạn từ nhà ông Nguyễn Ảnh (thửa 23, tờ 36)	Đến nhà ông Ngô Văn Bi (thửa 47, tờ 43)	1,3	2	2	216.320
-		Đoạn từ nhà ông Nguyễn Thị Nga (thửa 28, tờ 43)	Đến nhà ông Nguyễn Văn Khoan (thửa 18, tờ 36)	1,3	2	2	216.320
-		Đoạn từ Trường Tiểu học Vạn Phú 3 (thửa 26, tờ 42)	Đến đất bà Nguyễn Thị Xướng (thửa 10, tờ 37)	1,3	2	1	297.440
-		Đoạn từ nhà ông Lê Văn Tám (thửa 95, tờ 43)	Đến đất của ông Nguyễn Văn Trước (thửa 387, tờ 9)	1,3	2	2	216.320
-		Đoạn từ nhà ông Phạm Ngọc Hải (thửa 17, tờ 14)	Đến nhà ông Võ Văn Trai (thửa 30, tờ 47)	1,3	2	2	216.320
7	Các tuyến đường còn lại thuộc thôn Phú Cang 2 và Phú Cang			1,3	1	3	216.320
8	Các tuyến đường còn lại thuộc các thôn còn lại trong xã			1,3	2	3	162.240
VIII	Vạn Phước						
1	Thôn Tân Phước Bắc	Đoạn từ nhà ông Bích	Đến nhà ông Bình (thôn Tân Phước Bắc)	1,3	2	2	216.320
-		Đoạn từ nhà ông Lộc (thửa 836, tờ bản đồ 09)	Đến giáp đường Nguyễn Huệ (thửa 338, tờ bản đồ 09) thôn Tân Phước Bắc	1,3	2	2	216.320
-		đoạn từ đất ông Lê Văn Cảnh (thửa 121, tờ 34)	đến ngã ba đường Nguyễn Huệ (thửa 17, tờ 31)	1,3	2	3	162.240
2	Thôn Tân Phước Nam	Đoạn từ nhà ông Khả (thửa 436, tờ bản đồ 08)	Đến nhà ông Định (thửa 302, tờ bản đồ 12) thôn Tân Phước Nam	1,3	2	2	216.320
-		Đoạn từ nhà ông Cư (thửa 319, tờ bản đồ 08)	Đến nhà ông Xuân (thửa 480, tờ bản đồ 08) thôn Tân Phước Nam	1,3	2	2	216.320
3	Thôn Tân Phước Tây	Đoạn từ chợ Tu Bông (Đường 2/9)	Đến Giáp Quốc Lộ 1A (thôn Tân Phước Tây)	1,3	1	1	405.600
-		Đoạn từ UBND xã cũ	Đến giáp đường sắt (thôn Tân Phước Tây)	1,3	1	1	405.600
-		Đoạn từ nhà ông Tài	Đến cổng Thổ Quang (thửa 704, tờ bản đồ 05) (thôn Tân Phước Tây)	1,3	1	1	405.600
-		Đoạn từ nhà ông Quang (thửa 176, tờ bản đồ 12)	Đến nhà ông Chim (thửa 592, tờ bản đồ 12) thôn Tân Phước Tây	1,3	2	2	216.320
		Đoạn từ nhà ông An (thửa 224, tờ bản đồ 08)	Đến giáp đường 2/9 (thửa 206, tờ bản đồ 08) thôn Tân Phước Tây	1,3	2	2	216.320

STT	Tên Xã - Thôn	Tuyến đường		Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
		Điểm đầu	Điểm cuối				
-		Đoạn từ Trường Vạn Phước 1 (thửa 86, tờ 32)	đến đường 2/9 (thửa 12, tờ 33)	1,3	1	3	216.320
-		Đoạn từ Chùa Phước Huệ (thửa 52, tờ 32)	đến đất bà Nuôi (thửa 19, tờ 32)	1,3	1	3	216.320
4	Thôn Tân Phước Trung	Đoạn từ nhà ông Liêm	Đến giáp đường sắt (thôn Tân Phước Trung)	1,3	1	1	405.600
-		Đoạn từ đường 2/9 (thửa 521, tờ bản đồ 09)	Đến nhà ông Quý (thửa 443, tờ bản đồ 09) thôn Tân Phước Trung	1,3	2	2	216.320
-		Đoạn từ nhà ông Sửu (thửa 80, tờ bản đồ 12)	Đến nhà ông Bộ (thửa 156, tờ bản đồ 12) thôn Tân Phước Trung	1,3	2	2	216.320
-		đoạn từ đất ông Trần Sung (thửa 305, tờ 30)	đến đất ông Kích (thửa 306, tờ 30)	1,3	1	2	297.440
-		Đoạn từ đường 2/9 (thửa 521, tờ bản đồ 09)	Đến nhà ông Thường (thửa 443, tờ bản đồ 09)	1,3	1	2	297.440
5	Đường Liên xã	Đoạn từ phòng khám Tu Bông	Đến cổng Hải Triều (thôn Tân Phước Nam)	1,3	1	1	405.600
6	Đường liên thôn	Đoạn từ nhà ông Liêm	Đến cầu Tân Phước Đông (thôn Tân Phước Bắc)	1,3	1	1	405.600
7	Các tuyến đường còn lại thuộc các thôn Tân Phước Nam, Tân Phước Tây			1,3	1	3	216.320
8	Các tuyến đường còn lại thuộc các thôn còn lại trong xã			1,3	2	3	162.240
IX	Vạn Thắng						
1	Thôn Tân Dân 1	Đường số 6 (Đoạn từ Đình dốc Ké)	Đến Nhà làng	1,75	2	2	291.200
-		Đoạn từ nhà ông Duyệt (thửa 112 tờ 35)	Giáp đường số 6	1,75	2	1	400.400
-		Nguyễn Huệ	Nhà ông Duyệt	1,75	2	1	400.400
2	Thôn Tân Dân 2	Đường từ Quốc lộ 1A (Đoạn từ lò gạch Quyết Thắng)	Hết trạm y tế Tân Dân	1,75	2	1	400.400
-		Đoạn từ trạm Y tế Tân Dân	Nhà ông Duyệt và đường Nguyễn Huệ	1,75	2	1	400.400
-		Đoạn từ nhà ông Duyệt	Nhà ông Võ Văn Đứng	1,75	2	2	291.200
-		Đoạn từ đường Nguyễn Huệ	Nhà ông Ninh (thửa 149 tờ 35)	1,75	2	1	400.400
3	Thôn Suối Luồng	Đường Suối Luồng (Đoạn từ Quốc lộ 1A)	Đến Trường học (thửa 32 tờ 9)	1,75	2	1	400.400
-		Bờ tràn Suối Luồng	Bờ đập hồ Suối Luồng (thửa 36 tờ 5)	1,75	2	2	291.200
-		Nhà ông Nguyễn Quốc Hùng	Bờ đập hồ Suối Luồng (thửa 11 tờ 3)	1,75	2	2	291.200

STT	Tên Xã - Thôn	Tuyến đường		Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
		Điểm đầu	Điểm cuối				
-		Đường từ cầu Ván	Nhà ông Nguyễn Quốc Hùng (thửa 247 tờ 4)	1,75	2	2	291.200
4	Thôn Quảng Hội 1	Đường Xóm Than (Đoạn từ Nguyễn Huệ)	Giáp Đường liên xã (thửa 292 tờ 44)	1,75	1	1	546.000
-		Nhà ông Phạm Hồng Tuấn (thửa 55 tờ 50)	Nhà ông Mai Văn Thọ (thửa 132 tờ 44)	1,75	1	2	400.400
-		Đường Xóm Than	Nhà ông Phạm Hồng Hiếu (thửa 112 tờ 50)	1,75	1	2	400.400
-		Từ ngã ba đường xóm Than (nhà ông Kim) (thửa 170 tờ 50)	Giáp đường liên xã (nhà ông Chiến) (thửa 91 tờ 50)	1,75	1	2	400.400
-		Đường ngã ba nhà ông Thân giáp đường Nguyễn Huệ (thửa 547 tờ 50)	Đến ngã ba nhà ông Nguyễn Bình Sinh (thửa 739 tờ 50)	1,75	1	1	546.000
-		Đường QH khu dân cư ruộng Bà Thu, giáp đường liên xã (nhà ông Lê Văn Châu) (thửa 278 tờ 50)	Đến cuối đường QH (nhà ông Bách) (thửa 555 tờ 50)	1,75	1	1	546.000
-		Đoạn từ nhà ông Nguyễn Bình Sinh	Mã Quang Điền (thửa 351 tờ 50)	1,75	1	1	546.000
-		Đường nội bộ Khu dân cư ruộng Bà Thu		1,75	1	1	546.000
-		Đường QH khu DC ruộng Bà Mênh (giáp đường liên xã vào KDC)		1,75	1	1	546.000
-		Từ nhà ông Trà (thửa 345 tờ 50)	Đến nhà ông Mai Hùng Tài (thửa 59 tờ 49)	1,75	1	2	400.400
-		Từ nhà ông Lê Chí Tâm (thửa 273 tờ 49)	Đến nhà ông Bùi Xuân Huệ (thửa 112 tờ 49)	1,75	1	2	400.400
-		Ngã ba nhà ông Ngọc (thửa 174 tờ 50)	Đến nhà ông Huệ (thửa 112 tờ 49)	1,75	1	2	400.400
5	Thôn Quảng Hội 2	Đường Bê tông Quảng hội từ Nguyễn Huệ (thửa 505 tờ 50)	Cầu Mỹ Quảng (thửa 215 tờ 57)	1,75	1	1	546.000
-		Đường bến cá từ đường Phú Hội (thửa 277 tờ 51)	Bến cá (thửa 135 tờ 58)	1,75	1	1	546.000
-		Nhà ông Nguyễn Hè (thửa 641 tờ 50)	Nhà Hồ Non (thửa 523 tờ 50)	1,75	1	1	546.000
-		Nhà ông Nguyễn Đức Y (thửa 456 tờ 50)	Nhà Bà Dẻo	1,75	1	1	546.000

STT	Tên Xã - Thôn	Tuyến đường		Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
		Điểm đầu	Điểm cuối				
-		Đường từ trường Vạn Thắng 1 đến nhà cộng đồng thôn Quảng Hội 2 (thửa 463 tờ 50)	Nhà bà Nguyễn Thị Dẻo (thửa 44 tờ 57)	1,75	1	1	546.000
-		Cầu Huyện 2	Bến cá Quảng Hội	1,75	1	1	655.200
-		Giáp khu dân cư Ruộng Lù	Bến cá Quảng Hội	1,75	1	1	655.200
6	Thôn Phú Hội 1	Đường đội 9 (Đoạn từ đường Nguyễn Huệ) (thửa 51 tờ 7)	Đường liên xã (thửa 50 tờ 9)	1,75	1	1	546.000
-		Đường đội 5 (Đoạn từ đường Nguyễn Huệ) (thửa 394 tờ 46)	Từ nhà ông Phạm Ngọc Yên (thửa 196 tờ 40)	1,75	1	1	546.000
-		Từ nhà ông Phạm Ngọc Yên (thửa 196 tờ 40)	Nhà ông Võ Đức Đạt (thửa 85 tờ 40)	1,75	1	2	400.400
-		Từ nhà ông Lương Lo (thửa 219 tờ 46)	Nhà ông Nguyễn Chén (thửa 296 tờ 46)	1,75	1	1	546.000
-		Đường từ ngã tư nhà ông Trần Lộc (thửa 148 tờ 46)	Nhà ông Phạm Văn Bảy (thửa 206 tờ 40)	1,75	1	1	546.000
-		Đường từ nhà ông Nguyễn Thanh (thửa 65 tờ 47)	Nhà ông Võ Đức Đạt (thửa 85 tờ 40)	1,75	1	1	546.000
-		Từ ngã ba nhà ông Quang (thửa 166 tờ 45)	Ngã ba giáp Vạn Bình (thửa 3 tờ 44)	1,75	1	1	546.000
-		Từ đường liên xã (đường ranh giới Vạn Thắng - Vạn Bình)	Ngã ba nhà ông Tài (thửa 10 tờ 44)	1,75	1	1	546.000
-		Nhà ông Hồ Ngựa (thửa 99 tờ 40)	Nhà bà Nguyễn Thị Ngô (thửa 7 tờ 41)	1,75	1	1	546.000
7	Thôn Phú Hội 2	Đường Phú Hội (từ ngã ba Nguyễn Huệ) (thửa 218 tờ 51)	Ngã tư nhà bà Thiện (thửa 194 tờ 52)	1,75	1	1	546.000
-		Đường bê tông (từ đường Nguyễn Huệ) (thửa 28 tờ 52)	Đường Phú Hội (thửa 218 tờ 52)	1,75	1	1	546.000
-		Đường từ nhà ông Quăng	Nhà Trần Bồn (thửa 169 tờ 53)	1,75	1	2	400.400
-		Đường từ ngã tư nhà bà Thiện (thửa 194 tờ 52)	Lăng (thửa 447 tờ 52)	1,75	1	1	546.000
-		Đường từ ngã tư nhà bà Thiện (thửa 194 tờ 52)	Nhà ông Huỳnh Bảy (thửa 5 tờ 53)	1,75	1	1	546.000
-		Đường từ nhà ông Phan Văn Kính (thửa 239 tờ 51)	Ngã tư nhà ông Phan Sơn (thửa 502 tờ 52)	1,75	1	1	546.000

STT	Tên Xã - Thôn	Tuyến đường		Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
		Điểm đầu	Điểm cuối				
-		Đường từ ngã tư nhà bà Tý (thửa 288 tờ 52)	Ngã ba nhà ông Nguyễn Sặc (thửa 359 tờ 52)	1,75	1	2	400.400
-		Đường từ giáp đường Bê tông (trường Vạn Thắng 2) (thửa 139 tờ 52)	Giáp ngã tư nhà bà Thiện (thửa 194 tờ 52)	1,75	1	1	546.000
-		Đường nội bộ Khu DC ruộng Lãng (đoạn từ nhà ông Trần Hiên) (thửa 528 tờ 52)	Đến nhà ông Huỳnh Ba (thửa 400 tờ 52)	1,75	1	1	546.000
-		Đường nội bộ Khu DC ruộng Lãng (đoạn từ nhà ông Trần Hiên) (thửa 528 tờ 52)	Đến nhà ông Nguyễn Chi Bi (thửa 74 tờ 58)	1,75	1	1	546.000
8	Thôn Phú Hội 3	Đường từ nhà bà Giỏi (thửa 147 tờ 42)	Nhà ông Châu (ruộng lúa) (thửa 192 tờ 42)	1,75	2	1	400.400
-		Đường từ trường học (thửa 109 tờ 42)	Nhà ông Dưỡng (ruộng lúa) (thửa 136 tờ 42)	1,75	2	1	400.400
		Giáp đường Nguyễn Huệ (thửa 3 tờ 22)	Nhà ông Đinh Văn Liên (thửa 11 tờ 48)	1,75	2	1	400.400
-		Đường từ ngã ba nhà ông Cúc (thửa 160 tờ 42)	Ngã ba nhà bà Nguyễn Thị Liễu (thửa 143 tờ 42)	1,75	2	1	400.400
-		Đường từ nhà ông Nhi (thửa 49 tờ 42)	Nhà máy hạt điều (thửa 169 tờ 19)	1,75	2	2	291.200
9	Các tuyến đường trong khu dân cư Ruộng Cây Dương			1,75	1	1	546.000
10	Các đường còn lại thuộc các thôn Quảng Hội 1, 2 và Phú Hội			1,75	1	3	291.200
11	Các đường còn lại thuộc các thôn còn lại trong xã			1,75	2	3	218.400
X	Vạn Thạnh						
1	Thôn Đầm Môn	Đoạn từ cổng thôn Đầm Môn (thửa 84 tờ 58)	Đến nhà bà Lai (thửa 481 tờ 57)	1,4	1	1	436.800
-		Đoạn từ nhà bà Lai (thửa 481 tờ 57)	Đến nhà ông Huỳnh Văn Chính (thửa 32 tờ 56)	1,4	1	2	320.320
		Đến nhà ông Huỳnh Văn Chính (thửa 32 tờ 56)	Đến nhà ông Thiện (thửa 7 tờ 52)	1,4	1	3	232.960
-		Đoạn từ nhà ông Công (thửa 524 tờ 57)	Đến UBND xã Vạn Thạnh	1,4	1	1	436.800
-		UBND xã Vạn Thạnh (thửa 119 tờ 59)	Nhà ông Trần Văn Minh (thửa 110 tờ 59)	1,4	1	3	232.960
-		Các vị trí còn lại của thôn Đầm Môn		1,4	1	3	232.960

STT	Tên Xã - Thôn	Tuyến đường		Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
		Điểm đầu	Điểm cuối				
2	Thôn Vĩnh Yên						
	Các vị trí còn lại của thôn Vĩnh Yên			1,4	1	3	232.960
3	Các thôn còn lại (Các thôn miền núi)			1,4	2MN	3	77.350
XI	Vạn Thọ						
1	Thôn Cổ Mã	Đường từ nhà bà Nguyễn Thị Chiêu (giáp đoạn từ QL1A đến nhà ông Nguyễn Tự)	đến giáp xã Vạn Phước	1,3	1	2	297.440
-		Đoạn từ Cầu Trần	Đến Nhà máy nước khoáng	1,3	1	1	405.600
-		Đường từ đường nước khoáng	đến nhà ông Đặng Trung Phú	1,3	1	2	297.440
-		Từ nhà ông Nguyễn Đựng	Đến giáp nhà ông Trần Ngọc An	1,3	1	1	405.600
-		Từ Quốc lộ 1A	Đến Nhà máy nước khoáng	1,3	1	1	405.600
-		Từ Quốc lộ 1A	Đến giáp nhà ông Nguyễn Sơn Hải	1,3	1	1	405.600
-		Từ Quốc lộ 1A	Đến giáp nhà ông Nguyễn Văn Trang	1,3	1	1	405.600
-		Từ Quốc lộ 1A	Đến giáp nhà ông Nguyễn Đựng	1,3	1	1	405.600
-		Từ Quốc lộ 1A	Đến giáp nhà ông Trần Văn Điều	1,3	1	1	405.600
-		Từ Quốc lộ 1A	Đến giáp nhà ông Huỳnh Lương	1,3	1	1	405.600
-		Từ Quốc lộ 1A	Đến giáp trại tôm ông Lê Cán	1,3	1	1	405.600
-		Từ Quốc lộ 1A	Đến giáp ruộng lúa	1,3	1	1	405.600
-		Từ Quốc lộ 1A	Đến ao tôm	1,3	1	1	405.600
2	Thôn Ninh Mã	Từ đường liên thôn	Đến giáp ao tôm ông Lê Văn Minh	1,3	2	2	216.320
-		Từ gò vuông	Đến giáp nhà ông Nguyễn Kính	1,3	2	2	216.320
-		Từ gò vuông	Đến giáp nhà ông Đặng Đạt	1,3	2	2	216.320
-		Từ gò vuông	Đến nhà bà Nguyễn Thị Non	1,3	2	2	216.320
-		Cầu Ninh Mã	Đến giáp nhà ông Lê Ba	1,3	2	2	216.320
-		Từ đường liên thôn	Đến giáp nhà ông Trương Quận	1,3	2	2	216.320
-		Từ đường liên thôn	Đến giáp nhà bà Trần Thị Lay	1,3	2	2	216.320
-		Từ đường liên thôn	Đến giáp nhà ông Huỳnh Văn Thái	1,3	2	2	216.320
-		Từ đường liên thôn	Đến giáp nhà ông Lê Châu	1,3	2	2	216.320
-		Từ đường liên thôn	Đến giáp nhà ông Lê Văn Rờ	1,3	2	2	216.320
-		Từ đường sắt	Đến giáp đường Đàm Môn	1,3	2	1	297.440
-		Đường quy hoạch khu DC Tư Ích		1,3	2	1	297.440
-		Đường quy hoạch khu DC Cây Sanh		1,3	2	1	297.440
3	Các tuyến đường còn lại thuộc thôn Cổ Mã			1,3	1	3	216.320
4	Các tuyến đường còn lại thuộc các thôn còn lại			1,3	2	3	162.240

STT	Tên Xã - Thôn	Tuyến đường		Hệ số xã	Khu vực	Vị trí	Giá đất
		Điểm đầu	Điểm cuối				
XII	Xuân Sơn (xã miền núi)						
1	Đường Liên Thôn	Đường tỉnh lộ 7 giáp ranh Vạn Hưng	Đến công ty TNHH Hoàng Mai	1,1	1MN	1	109.395
2	Thôn Xuân Trang	Đường vào trạm y tế từ UBND xã Xuân Sơn	Đến giáp đường lâm nghiệp	1,1	1MN	2	85.085
-		Đường từ nhà ông Nguyễn Văn Vệ giáp Tỉnh lộ (thửa 84, tờ 27)	đến nhà ông Lương Đình Tú (thửa 745, tờ 8)	1,1	1MN	2	85.085
-	Các tuyến đường còn lại thuộc thôn Xuân Trang			1,1	1MN	3	72.930
3	Đường Liên Thôn	Đường 2 tháng 9 từ đường tỉnh lộ 7 cổng làng văn hóa Xuân Cam		1,1	1MN	2	85.085
4	Đường Liên Thôn	Từ nhà ông Võ Tấn Hồng	Đến ngã tư Xuân Thọ	1,1	1MN	2	85.085
	Thôn Xuân Ninh	Tuyến đường xóm Cây Keo (thửa 33, tờ 37) giáp Tỉnh lộ	đến hết đất của ông Lương Văn Lâm (thửa 01, tờ 32)	1,1	1MN	2	85.085
		Tuyến đường Tịnh xã Ngọc Tháp (thửa 15, tờ 35) giáp Tỉnh Lộ	đến giáp đường lâm nghiệp (thửa 202, tờ 16)	1,1	1MN	2	85.085
5	Thôn Xuân Thọ	Từ ngã tư Xuân Thọ	Đến nhà ông Lương Ngọc Lới	1,1	2MN	2	72.930
-	Đường thanh niên			1,1	2MN	2	72.930
-	Điểm dân cư thôn Xuân Thọ	giáp đường bê tông	đến giáp đường bê tông kéo dài hết thửa (32, tờ 21)	1,1	2MN	3	60.775
6	Thôn Xuân Cam	Giáp ranh Vạn Lương	Đến cổng làng văn hóa Xuân Cam	1,1	2MN	1	85.085
		Tuyến đường từ cổng làng văn hóa thôn Xuân Cam	đến nhà bà Nguyễn Thị Vĩnh (thửa 12, tờ 8)	1,1	2MN	3	60.775
7	Các tuyến đường còn lại thuộc các thôn còn lại trong xã			1,1	2MN	3	60.775

B. ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VÀ ĐẤT SẢN XUẤT KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP

- Giá đất thương mại dịch vụ được xác định theo vị trí, loại đường, hệ số như xác định giá đất ở và bằng 80% giá đất ở cùng vị trí đã quy định tại mục A nêu trên nhưng không được dưới khung giá tối thiểu quy định tại điểm c khoản 2 Điều 9 quy định kèm theo Quyết định về giá các loại đất năm 2020 và ổn định 05 năm 2020-2024
- Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp được xác định theo vị trí, loại đường, hệ số như xác định giá đất ở và bằng 60% giá đất ở cùng vị trí đã quy định tại mục A nêu trên nhưng không được dưới khung giá tối thiểu quy định tại điểm c khoản 2 Điều 9 quy định kèm theo Quyết định về giá các loại đất năm 2020 và ổn định 05 năm 2020-2024